

La Gorgue, le 14 mai 2025

Le Président

A

**Mesdames et Messieurs**

**LES DELEGUES COMMUNAUTAIRES DE LA  
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES FLANDRE  
LYS.**

**LES ELUS MUNICIPAUX DU TERRITOIRE  
FLANDRE LYS (*pour information*)**

Nos réf : JH/DF/ 2025\_422

Objet : Conseil Communautaire de la Communauté de communes Flandre Lys.

Mesdames, Messieurs, Chers (es) Collègues,

J'ai l'honneur de vous inviter à la réunion du Conseil Communautaire qui se tiendra le mardi 20 mai 2025 à 19h au siège de la Communauté de Communes Flandre Lys situé 500 rue de la Lys à La Gorgue.

#### ORDRE DU JOUR

1. Adoption du procès-verbal du conseil du 25 mars 2025.
2. Décisions prises par le Président dans le cadre de la délégation accordée par délibération n°2024D166 du 08 octobre 2024.
3. 2025D091 - Finances, Mutualisation, Transferts de charge – Dissolution financière, comptable et budgétaire de la Zone d'Activités de la Maurianne située à Estaires.
4. 2025D092 - Finances, mutualisation, transferts de charge – budget gîte – décision modificative n°1.
5. 2025D093 - Finances, mutualisation, transferts de charge – budget zone d'activités des Pacaux – décision modificative n°1.
6. 2025D094 - Finances, Mutualisation, Transferts de charge – Port de plaisance – Décision modificative n°1.

7. 2025D095 - Finances, Mutualisation, Transferts de charge – Budget REOM – Décision modificative n°1.
8. 2025D096 - Finances, Mutualisation, Transferts de charge – Budget Général – Modification comptable relative aux primes d'acquisition de vélos électriques.
9. 2025D097 - Finances, Mutualisation, Transferts de charge – Budget Général – Dotation de solidarité Communautaire – Modification du montant global alloué en 2025.
10. 2025D098 - Finances, Mutualisation, Transferts De Charges - Fonds de péréquation des ressources intercommunales et communales (FPIC).
11. 2025D099 - Finances, Mutualisation, Transferts De Charges – Subventions aux organismes publics et privés.
12. 2025D100 - Finances, Mutualisation, Transferts de charges - Convention de groupement de commandes - Fournitures administratives de bureau, de papeterie et de matériels destinés aux activités scolaires et périscolaires.
13. 2025D101 - Répartition au sein de l'organe délibérant de la communauté de communes à compter du prochain renouvellement général des Conseils Municipaux.
14. 2025D102 - Finances, Mutualisation, Transferts de Charges - Convention relative à la mise à disposition d'un agent du Centre de gestion de la Fonction Publique Territoriale du Nord pour une mission d'archivage.
15. 2025D103 - Finances, Mutualisation, Transferts de Charges - Sollicitation d'un fonds de concours par la commune d'Estaires pour le programme de requalification du centre-ville – Augmentation des crédits.
16. 2025D104 - Finances, Mutualisation, Transferts de Charges – Sollicitation d'un fonds de concours par la commune de Fleurbaix pour le programme de rénovation des bâtiments 2024.
17. 2025D105 - Finances, Mutualisation, Transferts de Charges – Sollicitation d'un fonds de concours par la commune de Fleurbaix pour le programme d'équipement des services 2024.
18. 2025D106 - Finances, Mutualisation, Transferts de Charges – Sollicitation d'un fonds de concours par la commune de Fleurbaix pour le programme de rénovation des voiries et réseaux divers 2024.

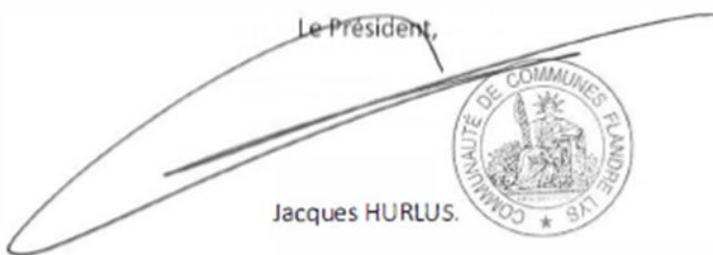
19. 2025D107 - Finances, Mutualisation, Transferts de Charges – Sollicitation d'un fonds de concours par la commune de Laventie pour la sécurisation des espaces publics.
20. 2025D108 - Finances, Mutualisation, Transferts de Charges – Sollicitation d'un fonds de concours par la commune de Merville pour la rénovation des appareils de chaufferie du patrimoine bâti.
21. 2025D109 - Finances, Mutualisation, Transferts de Charges – Sollicitation d'un fonds de concours par la commune de Merville pour la création d'un terrain de football synthétique.
22. 2025D110 - Finances, Mutualisation, Transferts de charge – Budget Aéroport – Décision modificative n°1.
23. 2025D111 - Finances, mutualisation, transferts de charges – Construction d'une école de pilotage - Concours restreint de maîtrise d'œuvre – Désignation du lauréat.
24. 2025D112 - Finances, Habitat, Action sociale– Création d'un tarif d'occupation temporaire du domaine public du logement d'urgence pour les victimes de violences intrafamiliales.
25. 2025D113 - Habitat, Action sociale-Mise en place d'une permanence de prévention, repérage et prise en charge des victimes de violences intrafamiliales au sein de la France services Flandre Lys.
26. 2025D114 - Habitat, Action sociale et CIAS – Aide à la création de logements à destination des séniors, des personnes en situation de handicap, des jeunes et des étudiants - Création du dispositif pour la période allant de la date de la présente délibération jusqu'au 31/12/2030.
27. 2025D115 - Culture - Demande de fonds de concours Culture de Merville pour le développement des équipements culturels du territoire.
28. 2025D116 - Développement économique et acquisitions foncières - ATPE – Subvention aux PME en développement – SAS La Friterie Estairoise sur la commune d'Estaires.
29. 2025D117 - Développement économique et acquisitions foncières - ATPE – Subvention aux TPE en développement – SARL Acquette sur la commune de Lestrem.

30. 2025D118 - Développement économique et acquisitions foncières – Projet de réhabilitation de la friche Barbry à Sailly-sur-la-Lys – Convention avec l'EPF.
31. 2025D119 - Développement économique et acquisitions foncières - Modification du règlement intérieur pour l'occupation des locaux du site communautaire de la Pépinière dit Madeleine.
32. 2025D120 - Développement économique et acquisitions foncières - Convention 2025/2027 de coopération relative au soutien exceptionnel aux entreprises sur le territoire de la Communauté de Communes Flandre Lys avec la Chambre du Commerce et de l'Industrie.
33. 2025D121 - Développement économique et acquisitions foncières - Voirie intercommunale sise ZA des Petits Pacaux – Lancement de la procédure de déclassement – Enquête publique.
34. 2025D122 - Développement économique et acquisitions foncières - Subventions aux organismes partenaires.
35. 2025D123 - Tourisme, Voies douces, base nautique et port de plaisance – Contrat de destination touristique Lys Artois.
36. 2025D124 - Tourisme, Voies douces, base nautique et port de plaisance – Demande de fonds de concours tourisme de la commune de Fleurbaix pour la rénovation du centre socio culturel.
37. 2025D125 - Tourisme, Voies douces, base nautique et port de plaisance – Réaffectation de l'attribution du Fonds de Concours Tourisme intercommunal aux projets de la commune d'Estaires.
38. 2025D126 - Tourisme, Voies douces, base nautique et port de plaisance – Modification des tarifs de la régie OTI Flandre Lys.
39. 2025D127 - Tourisme, Voies douces, Base nautique et Port Flandre Lys – Taxe de séjour – Tarifs à compter du 1er janvier 2026.
40. 2025D128 - Finances, Mutualisation, Transferts de Charges – Mesure et réduction des écarts de rémunération entre les femmes et les hommes – Indicateurs 2024.
41. 2025D129-Ramassage des déchets : réduction de la REOM sur le premier trimestre 2025.
42. Questions diverses.

La loi n° 2019-1461 du 27 décembre 2019 relative à l'engagement dans la vie locale et à la proximité de l'action publique fait de l'envoi dématérialisé des convocations et annexes la norme et l'envoi par courrier l'exception. Ainsi, la convocation à la séance du Conseil communautaire et le dossier de synthèse vous sont désormais adressés par voie dématérialisée.

Vous en souhaitant bonne réception, je vous prie de croire, Mesdames, Messieurs, Chers Collègues, l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

Le Président,



Jacques HURLUS.



Annexes jointes :

- Dossier de synthèse
- PV du 25 mars 2025
- Décisions du Président
- Règlement intérieur de la pépinière
- Convention CCFL CCI Grand Lille
- Convention EPF friche Barbry
- Convention aide production logement public spécifique
- Contrat de destination touristique Lys Artois
- Index égalité homme femme 2024
- Procès verbal du jury de concours de maîtrise pour la construction d'une école de pilotage
- Procuration