



**PRÉFET
DE LA RÉGION
HAUTS-DE-FRANCE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Service régional de la performance
économique et environnementale des
entreprises

Service instructeur :
DDTM du Pas-de-Calais,
Service économie agricole

Réf.: 62-25378-I

**Direction régionale de l'alimentation,
de l'agriculture et de la forêt**

Fait à Amiens, le 24/09/2025

(EARL DES PAQUERETTES)
Monsieur BURETTE Alexis
39 rue Biache
62840 FLEURBAIX

Objet : Contrôle des structures – Demande non-soumise à autorisation préalable

Réf. : Article L. 331-2 et R. 331-6 III du Code rural et de la pêche maritime

Monsieur,

Nous avons réceptionné le 11/08/25, une demande d'autorisation préalable d'exploiter pour une surface de 69,6735ha dans le cadre de votre installation au sein de l'EARL DES PAQUERETTES. Cette demande a été enregistrée complète le 25/08/25 et peut donc faire l'objet d'une instruction. Le récapitulatif des références cadastrales est repris en annexe. Ces parcelles sont actuellement mises en valeur par E.I. Monsieur BURETTE Jean-Marc à FLEURBAIX.

Des éléments renseignés dans votre demande, il apparaît que :

- vous exploiterez après opération une surface de 69,6735 ha inférieure au seuil de contrôle de 70 ha,
- vous remplissez la condition de capacité professionnelle,
- vous n'êtes pas pluriactif,
- les parcelles sollicitées sont situées à moins de 20 km du siège de votre exploitation,

Au regard de l'article L. 331-2 du Code rural et de la pêche maritime, je vous informe que compte tenu des éléments que vous m'avez communiqués, il apparaît que votre demande n'est pas soumise à autorisation préalable au titre de la réglementation relative au contrôle des structures.

Par conséquent, aucune autorisation d'exploiter ne sera tacitement délivrée au sens du dernier alinéa du III de l'article R. 331-6 du même code. L'opération correspondante peut donc être réalisée librement sous réserve de recueillir l'accord des propriétaires pour exploiter les parcelles concernées sans préjudice de l'application du statut des fermages.

Les services de la Direction départementale des territoires et de la mer du Pas-de-Calais restent à votre disposition pour tout renseignement que vous jugeriez utile.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Fait à Amiens, le 24/09/25

Pour le préfet, par subdélégation,
Le chef du pôle Appui à la performance économique et gestion
de crise du service régional de la performance économique et
environnementale des entreprises des Hauts-de-France

Xavier BORTOLIN

Cette décision peut être contestée dans les deux mois auprès du tribunal administratif compétent, par voie postale en recommandé avec avis de réception ou sur place contre horodatage ou via l'application télérecours citoyen accessible sur le site www.telerecours.fr.

Références cadastrales des biens objet de la demande
n°62-25378-I

Dénomination et commune du demandeur : **(EARL DES PAQUERETTES) Monsieur BURETTE Alexis** demeurant à **FLEURBAIX** a déposé une demande non soumise à autorisation préalable pour une surface de 696735 ha.

Communes	Références cadastrales	Superficies
LA BASSEE	A 0003	ha 71 a 30 ca
VIOLAINES	ZD 78	ha 73 a 38 ca
VIOLAINES	ZD 74	ha 68 a 74 ca
VIOLAINES	ZD 77	ha 69 a 11 ca
VIOLAINES	ZI 30	ha 12 a 31 ca
FLEURBAIX	D 141	ha 21 a 70 ca
FLEURBAIX	AP 33	ha 67 a 11 ca
FLEURBAIX	D 563	ha 35 a 74 ca
FLEURBAIX	D 564	ha 31 a 35 ca
FLEURBAIX	D 635	ha 96 a 84 ca
FLEURBAIX	D 201	ha 47 a 80 ca
SAILLY-SUR-LA-LYS	A 217	3 ha 03 a 00 ca
SAILLY-SUR-LA-LYS	B 713	ha 55 a 00 ca
SAILLY-SUR-LA-LYS	A 231	1 ha 17 a 90 ca
SAILLY-SUR-LA-LYS	A 248	ha 47 a 50 ca
SAILLY-SUR-LA-LYS	B 636	ha 55 a 90 ca
SAILLY-SUR-LA-LYS	B 651	1 ha 73 a 90 ca
SAILLY-SUR-LA-LYS	B 652	ha 06 a 35 ca
SAILLY-SUR-LA-LYS	B 1985	ha 92 a 40 ca
SAILLY-SUR-LA-LYS	A 221	ha 58 a 79 ca
SAILLY-SUR-LA-LYS	B 720	1 ha 22 a 50 ca
SAILLY-SUR-LA-LYS	A 249	ha 35 a 45 ca
SAILLY-SUR-LA-LYS	B 714	2 ha 18 a 35 ca
SAILLY-SUR-LA-LYS	B 724	1 ha 72 a 40 ca
SAILLY-SUR-LA-LYS	A 230	1 ha 10 a 25 ca
SAILLY-SUR-LA-LYS	B 712	ha 71 a 80 ca
SAILLY-SUR-LA-LYS	B 716	ha 16 a 30 ca

SAILLY-SUR-LA-LYS	B 721	ha 75 a 20 ca
SAILLY-SUR-LA-LYS	B 645	ha 69 a 80 ca
SAILLY-SUR-LA-LYS	B 719	ha 64 a 10 ca
SAILLY-SUR-LA-LYS	A 235	ha 68 a 15 ca
SAILLY-SUR-LA-LYS	A 250	ha 35 a 45 ca
SAILLY-SUR-LA-LYS	A 251	1 ha 19 a 80 ca
SAILLY-SUR-LA-LYS	B 718	ha 40 a 70 ca
SAILLY-SUR-LA-LYS	A 232	ha 48 a 60 ca
SAILLY-SUR-LA-LYS	A 234	ha 19 a 55 ca
VIOLAINES	ZI 21	ha 68 a 26 ca
VIOLAINES	ZI 31	ha 14 a 69 ca
VIOLAINES	AS 174	ha 25 a 54 ca
VIOLAINES	ZD 75	ha 24 a 88 ca
VIOLAINES	ZD 76	ha 38 a 48 ca
VIOLAINES	ZI 23	ha 95 a 97 ca
VIOLAINES	ZI 24	ha 68 a 55 ca
VIOLAINES	ZI 26	2 ha 29 a 52 ca
VIOLAINES	ZI 28	4 ha 89 a 38 ca
VIOLAINES	ZI 22	ha 48 a 85 ca
VIOLAINES	ZI 25	ha 66 a 20 ca
VIOLAINES	ZI 29	ha 33 a 17 ca
VIOLAINES	ZI 32	ha 28 a 18 ca
VIOLAINES	AP 002	ha 36 a 93 ca
VIOLAINES	ZI 20	1 ha 53 a 09 ca
VIOLAINES	ZI 27	ha 74 a 96 ca
FLEURBAIX	D 579	1 ha 19 a 90 ca
FLEURBAIX	D 582	ha 28 a 95 ca
FLEURBAIX	D 584	ha 75 a 49 ca
FLEURBAIX	D 586	1 ha 67 a 68 ca
FLEURBAIX	D 57	ha 92 a 80 ca
FLEURBAIX	D 133	1 ha 21 a 40 ca
FLEURBAIX	D 96	ha 45 a 65 ca
FLEURBAIX	D 97	ha 08 a 05 ca
FLEURBAIX	D 142	ha 19 a 30 ca
FLEURBAIX	D 58	ha 47 a 00 ca
FLEURBAIX	D 132	ha 55 a 80 ca
FLEURBAIX	D 0143	ha 62 a 30 ca

FLEURBAIX	D 163	ha 88 a 20 ca
FLEURBAIX	D 64	ha 92 a 75 ca
FLEURBAIX	D 70	ha 52 a 00 ca
FLEURBAIX	D 71	ha 69 a 00 ca
FLEURBAIX	D 55	ha 50 a 00 ca
FLEURBAIX	D 33	ha 32 a 80 ca
FLEURBAIX	D 34	ha 04 a 80 ca
FLEURBAIX	D 46	1 ha 67 a 70 ca
FLEURBAIX	D 47	ha 41 a 10 ca
FLEURBAIX	D 49	ha 99 a 70 ca
FLEURBAIX	D 583	ha 11 a 00 ca
FLEURBAIX	D 101	1 ha 10 a 70 ca
FLEURBAIX	AP 31	ha 57 a 51 ca
FLEURBAIX	D 162	ha 98 a 30 ca
FLEURBAIX	D 134	ha 89 a 30 ca
FLEURBAIX	D 164	1 ha 52 a 30 ca
FLEURBAIX	D 165	1 ha 82 a 30 ca
FLEURBAIX	D 166	ha 74 a 30 ca
FLEURBAIX	D 597	ha 28 a 69 ca
FLEURBAIX	D 77	1 ha 72 a 00 ca
FLEURBAIX	D 0598	1 ha 57 a 86 ca